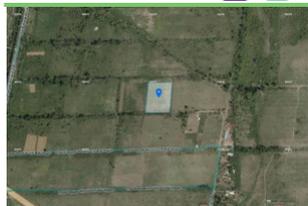




# brokeri.ge



იყიდება / სასოფლო სამეურნეო / მიწის ნაკვეთი

290000 \$  
2 \$ 1-მ<sup>2</sup>

## იყიდება მიწის ნაკვეთი ხობში

ხობი /

2024-03-25 12:14:14 ID 3943 398 IP 306

**ჟანა ღვინაძე**

593623802

zhana2602@gmail.com

იყიდება თხილის პლანტაცია ხობში.

2014 წელს მოხდა თხილის გაშენება 17 ჰექტარზე. სულ 8,953 ერთეული თხილის ნერგი (8500 ბერძნულა/ანაკლიურა და 500 ჯიფონი), 2022 წელს თხილის მოსავალმა შეადგინა 20 ტონა, 2023 წელს 24 ტონა რაც თანხობრივად 160,000 ლარი შეადგინა, 2024 წელს 35 ტონამდე მოსავალია მოსალოდნელი რაც 240.000 ლარს შეადგენს.

პლანტაცია სრულად შემოღობილია (სეტკით და ტრიფოლიატის მწვანე ღობით), მოწყობილია ქარსაფარი ზოლები, შიდა გზები და ჭაბურღილი ტუმბოთი, ასევე 2020 წელს აშენდა თხილის საშრობი, კერძოდ 120.2 კვ.მ დახურული შენობა საწყობი და 660 კვ.მ ღია საშრობი. მოწყობილია დამატებით დამხმარე ნაგებობები (გარაჟი ტრაქტორის, საყარაულო ოთახი, ინსტრუმენტების ოთახი). 2022 წელს შეძენილი ახალი ტრაქტორი YTO/554NC (მულჩერით, შესაწამლით). 2021 წელს შეძენილი თხილის მოსავლის ამღები მანქანა და სხვა ტექნიკა.

ფასი: 290 000 აშშ დოლარის ექვივალენტი ლარში

2026-03-07 07:33:27

[http://brokeri.ge/property/იყიდება მიწის ნაკვეთი ხობში/3943](http://brokeri.ge/property/იყიდება_მიწის_ნაკვეთი_ხობში/3943)